

**PRESIDENTA MUNICIPAL
CONSTITUCIONAL**



**TEPETITLÁN HIDALGO A 27 DE JUNIO DEL 2026
ACTA NO/0013/HAM/2026
DÉCIMO SÉTIMA SESIÓN EXTRAORDINARIA**

LIC. ANA ELSA CASTILLO CEA

SINDICO PROPIETARIO



GERMAN LUGO ROSARIO

REGIDORES

CLARA SARAHÍ SÁNCHEZ CONTRERAS

JOSÉ ANTONIO JIMÉNEZ ÁVILA

YENI GUADALUPE MÉNDEZ ARTEAGA

MARIO GARCÍA QUIROZ

ANA MARIA CASTILLO MARTINEZ

FRANCISCO VIZZUET JIMÉNEZ

TANIA SHAARON OLIVO BUENDÍA

JHOANA JANET GARCÍA ALONZO

VICTORINO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

EN EL MUNICIPIO DE TEPETITLÁN, ESTADO DE HIDALGO, SIENDO LAS 09:56 HORAS, DEL DÍA **SÁBADO 27 VEINTISIETE DEL MES DE JUNIO DEL AÑO 2026 DOS MIL VEINTISÉIS**, REUNIDOS EN LAS OFICINAS DE CABILDO MUNICIPAL DE TEPETITLÁN, HIDALGO SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA CON MOTIVO DE LA **DÉCIMO SÉTIMA SESIÓN EXTRAORDINARIA 2026**, EN TÉRMINO A LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 45,47,48,49, 49 BIS, 51, 52 Y 52 BIS DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE HIDALGO; 43 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO DE TEPETITLÁN, HIDALGO.

PREVIA CONVOCATORIA LEGAL Y OPORTUNA POR LA PRESIDENTA DE ESTE CUERPO COLEGIADO SE REUNIERON DE FORMA PRESENCIAL LOS INTEGRANTES DE ESTE AYUNTAMIENTO; PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL **LIC. ANA ELSA CASTILLO CEA**, (PRESENTE) SINDICO PROPIETARIO **GERMAN LUGO ROSARIO**, (PRESENTE) REGIDORES Y REGIDORAS RESPECTIVAMENTE **CLARA SARAHÍ SÁNCHEZ CONTRERAS** (PRESENTE); **JOSÉ ANTONIO JIMÉNEZ ÁVILA** (PRESENTE); **YENI GUADALUPE MÉNDEZ ARTEAGA** (PRESENTE); **MARIO GARCÍA QUIROZ** (PRESENTE); **ANA MARÍA CASTILLO MARTINEZ** (AUSENTE); **FRANCISCO VIZZUET JIMÉNEZ** (PRESENTE); **TANIA SHAARON OLIVO BUENDÍA** (PRESENTE); **JHOANA JANET GARCÍA ALONZO** (PRESENTE); **VICTORINO MARTÍNEZ GONZÁLEZ** (PRESENTE), CON LA FINALIDAD DE REALIZAR LA **DÉCIMO SÉTIMA SESIÓN EXTRAORDINARIA 2026**, CON EL DESAHOGO DE LOS SIGUIENTES PUNTOS DEL:

ORDEN DEL DÍA

1. PASE DE LISTA DE ASISTENCIA, DECLARACIÓN DE QUORUM LEGAL, VALIDEZ Y APERTURA DE LA SESIÓN;
2. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA;
3. APROBACIÓN POR LOS INTEGRANTES DE ESTE CUERPO COLEGIADO PARA CONDONAR UN PORCENTAJE DEL PAGO DE ARRENDAMIENTO DE USO DE PLAZAS Y PISOS EN LAS CALLES Y LUGARES PÚBLICOS EN LA FERIA ANUAL DEL MES DE AGOSTO, BENEFICIÁNDOSE LOS COMERCIANTES LOCATARIOS Y TIANGUISTAS QUE LABOREN HABITUALMENTE EN LA CABECERA MUNICIPIO;
4. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

DESARROLLO DE LA SESIÓN.

PUNTO UNO. - REGISTRO DE ASISTENCIA, DECLARACIÓN DEL QUORUM LEGAL, VALIDEZ Y APERTURA DE LA SESIÓN; AL REALIZAR EL PASE DE LISTA POR LA SECRETARIA CONCLUYE QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES **10** INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO, POR LO QUE SE DETERMINA QUORUM LEGAL PASA SESIONAR, LA LIC. ANA ELSA CASTILLO CEA, PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DECLARA VALIDEZ Y APERTURA DE LA SESIÓN.

PUNTO DOS. - LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. SE PROCEDIÓ A LA LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA EN LA PRESENTE SESIÓN, DERIVADO DE LO ANTERIOR SE CONSULTA EN VOTACIÓN SI ES DE APROBARSE.

**PRESIDENTA MUNICIPAL
CONSTITUCIONAL**



QUIEN ESTE POR LA AFIRMATIVA SÍRVANSE MANIFESTARLO
LEVANTANDO LA MANO

QUIEN ESE POR LA NEGATIVA, SÍRVANSE MANIFESTARLO
LEVANTANDO LA MANO

LIC. ANA ELSA CASTILLO CEA

QUIEN ESTE POR LA ABSTENCIÓN, SÍRVANSE MANIFESTARLO
LEVANTANDO LA MANO

SINDICO PROPIETARIO



LE INFORMO PRESIDENTA, QUE LA VOTACIÓN QUEDA DE LA
SIGUIENTE MANERA

10 VOTOS A FAVOR;

0 VOTOS EN CONTRA;

0 VOTOS EN ABSTENCIÓN.

GERMAN LUGO ROSARIO

ACUERDO.

REGIDORES



CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 48, 49, 56 Y 60 DE LA LEY
ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE HIDALGO, ESTE
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL APRUEBA EL ORDEN DEL DÍA
POR **MAYORIA CALIFICADA.**

CLARA SARAHÍ SÁNCHEZ CONTRERAS

PRESIDENTA

COMO SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA CORRESPONDE A:

JOSÉ ANTONIO JIMÉNEZ ÁVILA

PUNTO TERCERO; APROBACIÓN POR LOS INTEGRANTES DE ESTE
CUERPO COLEGIADO PARA CONDONAR UN PORCENTAJE DEL
PAGO DE ARRENDAMIENTO DE USO DE PLAZAS Y PISOS EN LAS
CALLES Y LUGARES PÚBLICOS EN LA FERIA ANUAL DEL MES DE
AGOSTO, BENEFICIÁNDOSE LOS COMERCIANTES LOCATARIOS Y
TIANGUISTAS QUE LABOREN HABITUALMENTE EN LA CABECERA
MUNICIPIO;

YENI GUADALUPE MÉNDEZ ARTEAGA

DESAHOGO DEL PUNTO A CARGO DE LA **C. ERIKA CHACON
ESTRADA**, DIRECTORA DE REGLAMENTOS Y ESPECTÁCULOS DE
TEPETITLAN, HIDALGO.

MARIO GARCÍA QUIROZ

**PARTICIPACIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE
TEPETITLÁN, HIDALGO.**

ANA MARIA CASTILLO MARTINEZ

JOSÉ ANTONIO JIMÉNEZ ÁVILA; EN USO DE LA VOZ FELICITA A
LA DIRECTORA DE REGLAMENTOS POR LA INICIATIVA.

FRANCISCO VIZZUET JIMÉNEZ

GERMAN LUGO ROSARIO, EN USO DE LA VOZ FELICITA A LA
DIRECTORA DE REGLAMENTOS Y A LOS COMERCIANTES
BENEFICIARIOS POR LA INICIATIVA A APROBARSE, YA QUE
CONOCE LAS NECESIDADES Y CARENCIAS EN LA QUE SE
ENCUENTRA EL MUNICIPIO, ESTÁ A FAVOR DE LA PROPUESTA,
PERO CUESTIONA SI SE REALIZÓ EL PROCEDIMIENTO
CORRESPONDIENTE. POR LO QUE MENCIONA QUE SU VOTO
SERÁ EN ABSTENCIÓN EN RAZÓN DE QUE EL ARTÍCULO 35
ESTABLECE DE LA LEY DE INGRESOS, ESTABLECE QUE LAS
TARIFAS Y CUOTAS DEL USO DE PISOS, SUELOS O PLAZAS CON
DIFERENTES CONCEPTOS, SIN EMBARGO, DICHO ARTÍCULO NO
ESTABLECE QUE TENGA QUE HABER DESCUENTOS O
CONDONACIONES. POR LO CUAL INVITO A LA PRESIDENTA Y
TESORERA PARA QUE PUEDAN REALIZAR LA GESTIÓN Y SE
PUEDA MODIFICAR LA LEY DE INGRESOS, ADemás DE UN
DECRETO DE LA MODIFICACIÓN DE LA LEY DE INGRESOS, YA QUE
SOLO ASÍ, SE PUEDE CONCRETAR ESTOS ACTOS PARA PODER

TANIA SHAARON OLIVO BUENDÍA

JHOANA JANET GARCÍA ALONZO

VICTORINO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

**PRESIDENTA MUNICIPAL
CONSTITUCIONAL**



LIC. ANA ELSA CASTILLO CEA

CONDONAR Y LA ADMINISTRACIÓN NO TENGA PROBLEMAS DE MANERA POSTERIOR.

ANA ELSA CASTILLO CEA: EN SU DERECHO DE RÉPLICA RESPONDE AL SÍNDICO QUE SOLO SERÁ UN DESCUENTO TEMPORAL, SON SITUACIONES QUE YA SE HAN HECHO ANTERIORMENTE. LA PRESIDENTA RESALTA QUE LA ÚNICA ENTRADA DE RECURSOS QUE TIENE EL MUNICIPIO ES EN LA FERIA DE AGOSTO, SI SE ESTABLECEN PRECIOS ALTOS EN EL PAGO DEL PERMISO, OCASIONARA QUE LOS COMERCIANTES DEN A UN ALTO COSTO SUS PRODUCTOS.

SINDICO PROPIETARIO



GERMAN LUGO ROSARIO

JOSÉ ANTONIO JIMÉNEZ ÁVILA: EN USO DE LA VOZ, EL REGIDOR APOYA LA PROPUESTA, YA QUE REFIERE QUE CON EL DESCUENTO LOS COMERCIANTES DE FUERA TENDRÁN QUE AJUSTAR SUS PRECIOS, BENEFICIANDO A TODOS.

REGIDORES



CLARA SARAHÍ SÁNCHEZ CONTRERAS

TANIA SHAARON OLIVO BUENDÍA: EN USO DE LA VOZ LA REGIDORA PREGUNTA A LA DIRECTORA DE REGLAMENTOS SI CUENTA CON EL LISTADO DEL TOTAL DE LOS COMERCIANTES QUE SE VERÁN BENEFICIADOS.

ERIKA CHACÓN ESTRADA: EN SU DERECHO DE RÉPLICA RESPONDE A LA REGIDORA QUE TIENE IDENTIFICADOS A LOS COMERCIANTES QUE SE VERÁN BENEFICIADOS Y QUE INCLUSO CUENTA CON UN CENSO DE TODOS LOS COMERCIANTES DE TODAS LAS COMUNIDADES.

JOSÉ ANTONIO JIMÉNEZ ÁVILA

SECRETARIA

SE LES PREGUNTA A LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO, SI APRUEBAN CONDONAR UN PORCENTAJE DEL PAGO DE ARRENDAMIENTO DE USO DE PLAZAS Y PISOS EN LAS CALLES Y LUGARES PÚBLICOS EN LA FERIA ANUAL DEL MES DE AGOSTO, QUEDANDO DE LA SIGUIENTE MANERA:

YENI GUADALUPE MÉNDEZ ARTEAGA

EL 50% DEL PAGO POR CONCEPTO DE USO DE PLAZAS Y PISOS A FAVOR DE LOS TIANGUISTAS DEL MUNICIPIO QUE PARTICIPEN EN LA FERIA DE AGOSTO 2026; Y

MARIO GARCÍA QUIROZ

AUTORIZAR UNA CUOTA DE \$250.00 (DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.) POR METRO LINEAL PARA LOS LOCATARIOS ESTABLECIDOS DEL MUNICIPIO QUE PARTICIPEN EN LA FERIA DE AGOSTO 2026.

ANA MARIA CASTILLO MARTINEZ

QUIEN ESTE POR LA AFIRMATIVA SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO
QUIEN ESE POR LA NEGATIVA, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO
QUIEN ESTE POR LA ABSTENCIÓN, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO

FRANCISCO VIZZUET JIMÉNEZ

LA VOTACIÓN QUEDA DE LA SIGUIENTE MANERA

TANIA SHAARON OLIVO BUENDÍA

- 09 VOTOS A FAVOR;
- 0 VOTOS EN CONTRA;
- 1 VOTOS EN ABSTENCIÓN.

JHOANA JANET GARCÍA ALONZO

ACUERDO.

VICTORINO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

ÚNICO. - CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 48, 49, 56 Y 60 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE HIDALGO ESTE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL APRUEBAN CONDONAR UN PORCENTAJE DEL PAGO DE ARRENDAMIENTO DE USO DE PLAZAS Y PISOS EN LAS CALLES Y LUGARES PÚBLICOS

**PRESIDENTA MUNICIPAL
CONSTITUCIONAL**

EN LA FERIA ANUAL DEL MES DE AGOSTO, BENEFICIÁNDOSE LOS
COMERCIANTES LOCATARIOS Y TIANGUISTAS QUE LABOREN
HABITUALMENTE EN LA CABECERA MUNICIPIO POR **MAYORÍA
CALIFICADA.**

LIC. ANA ELSA CASTILLO CEA

PRESIDENTA

COMO SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA CORRESPONDE A:

SINDICO PROPIETARIO

PUNTO CUARTO: CLAUSURA DE LA SESIÓN.

GERMAN LUGO ROSARIO

AGOTADOS LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA, SIENDO LAS **10:15
HORAS** DEL DÍA EN QUE SE ACTÚA, SE DA POR CLAUSURADA LA
DÉCIMO SÉPTIMA SESIÓN EXTRAORDINARIA 2026 DE ESTE
CABILDO.

REGIDORES

CLARA SARAHÍ SÁNCHEZ CONTRERAS

JOSÉ ANTONIO JIMÉNEZ ÁVILA

YENI GUADALUPE MÉNDEZ ARTEAGA

MARIO GARCÍA QUIROZ

ANA MARIA CASTILLO MARTINEZ

FRANCISCO VIZZUET JIMÉNEZ

TANIA SHAARON OLIVO BUENDÍA

JHOANA JANET GARCÍA ALONZO

VICTORINO MARTÍNEZ GONZÁLEZ